



COMUNE DI CETRARO

(Provincia di Cosenza)

Via Luigi De Seta, 54 87022 Cetraro (CS)

Tel. 0982/978211-12 – protocollo.cetraro@asmepec.it

Oggetto: **‘AVVISO PUBBLICO – INDAGINE DI MERCATO’** PER L’INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE PER L’ESPLETAMENTO DEL:

SERVIZIO INTEGRATO PER LA GESTIONE, LA CONDUZIONE, IL CONTROLLO E LE MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE URGENTI, DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE COMUNALI, DELLE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO E DELLE RETI FOGNARIE DEL COMUNE DI CETRARO (CS).

CPV Prevalente: | 94010 | 90481000-2 | Gestione di un depuratore | - CPV Secondari: - 1) 94010 | 90480000-5 | Servizi di gestione delle fognature | - 2) |45259100-8| Riparazione e manutenzione di impianti per il trattamento acque reflue | - 3) |45259200-9| Riparazione e manutenzione di impianti di depurazione | - 4) |42122220-8 | Pompe per fognature |

(Servizio pubblico essenziale rientrante nell’ambito della gestione delle risorse idriche in attuazione della Parte III, Sezione II, Titolo III del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ed inquadrato tra i settori speciali di cui al Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023)

**AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE DELL’APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE:
COMUNE DI CETRARO (CS)**

In data odierna, in Cetraro (CS), il sottoscritto Dott. Ing. Francesco Antonuccio, nella veste di Responsabile del Procedimento, nominato con Determinazione del Responsabile dell’Area VII – Settore Manutenzione e Demanio Marittimo - Reg. Gen. n. 151 del 15/05/2026 ed autorizzato a contrarre per l’affidamento del servizio in intestazione,

PREMESSO:

- **Che** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, alla Parte III recante ‘Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall’inquinamento e di gestione delle risorse idriche’, disciplina la gestione di tutti gli scarichi in funzione del rispetto degli obiettivi di qualità dei corpi idrici;
- **Che** gli Enti Locali gestiscono il ciclo delle acque reflue attraverso funzioni di pianificazione, autorizzazione e controllo, in conformità con il Testo Unico dell’Ambiente (D.Lgs. 152/2006).
- **Che** è indispensabile garantire, senza soluzione di continuità, la gestione, da parte di Ditta specializzata, del servizio di conduzione, custodia, controllo, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di depurazione e delle stazioni di sollevamento fognarie ad essi afferenti, con gestione diretta e manutenzione ordinaria e pulizia delle reti fognarie su tutto il territorio del Comune di Cetraro (CS);
- **Che** il servizio anzidetto, le cui prestazioni di rilevante interesse pubblico e generale, destinate alla collettività da soggetti pubblici (il Comune), rientra tra i cosiddetti ‘servizi di pubblica utilità’;
- **Che** il servizio di che trattasi, riconducibile nel sistema di classificazione degli appalti pubblici al CPV prevalente 90481000-2, è inquadrabile nell’ambito dei cosiddetti “Settori Speciali”, ovvero tra quelli di cui al LIBRO III, PARTE I, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

DATO ATTO che, al fine di garantire il servizio pubblico in argomento, il Comune di Cetraro (CS), accertata la mancanza in organico di operai e tecnici specializzati nel settore, è obbligato ad appaltare, ad operatori economici esterni, il servizio stesso, riconducibile nel sistema di classificazione degli appalti pubblici ai CPV Prevalente: | 94010 | 90481000-2 | Gestione di un depuratore | - CPV Secondari: - 1) 94010 | 90480000-5 | Servizi di gestione delle fognature | - 2) |45259100-8| Riparazione e manutenzione di impianti

per il trattamento acque reflue | - 3) |45259200-9| Riparazione e manutenzione di impianti di depurazione | - 4) |42122220-8 | Pompe per fognature |;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area VII – Settore Manutenzione e Demanio Marittimo – Reg. Gen. N. 151 del 15/05/2026 - con la quale si è stabilito di dare avvio alla 'consultazione' tesa all'affidamento diretto (art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs n. 36/2023), ad un operatore economico qualificato di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 ed in possesso di documentate esperienze pregresse, del servizio di gestione di che trattasi;

SPECIFICATO che la Stazione Appaltante procederà ad affidare il servizio in causa sulla base del criterio del prezzo più basso;

VISTI:

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, 'Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali', a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;

il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante 'Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici' - (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

INVITA

gli operatori economici, comunque interessati, a manifestare per iscritto il proprio interesse ad essere invitati alla 'consultazione', prevista all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, tesa all'affidamento diretto del servizio indicato in oggetto.

Valutate le manifestazioni di interesse pervenute, l'Amministrazione darà avvio alla 'consultazione' con l'invio delle lettere di invito a presentare offerta agli operatori economici che abbiano validamente manifestato il loro interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.

Resta inteso:

- Che il presente Avviso è da intendersi come procedimento preselettivo finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente Appaltante. Il Comune di Cetraro (CS), quale Ente Appaltante, si riserva altresì di sospendere, annullare e/o modificare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura per l'affidamento di cui all'oggetto del presente atto.
- Che la suddetta manifestazione di interesse alla partecipazione alla 'consultazione' non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, che invece dovranno essere comprovati dall'interessato ed accertati dall'Ente Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

La stazione appaltante, a seguito della procedura consultiva, si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta, a suo insindacabile giudizio, congrua e conveniente.

INFORMAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO II.1

Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice)

1.1 Stazione Appaltante ed Amministrazione aggiudicatrice.

Comune di Cetraro (CS), Via Luigi De Seta n.54, 87022 - Cetraro (CS).

Profilo di committente: www.comune.cetraro.cs.it

1.2 Referenti tecnici a cui possono essere richieste informazioni.

✚ Responsabile Unico del Progetto - Dott. Ing. Giuseppe Curcio, recapito telefonico 0982/978210, +0039 366.6135787;

✚ Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento - Dott. Ing. Francesco Antonuccio, recapito telefonico 0982/978244, +0039 347.86.72.502, posta elettronica certificata:

1.3 Descrizione della prestazione richiesta.

Il Comune di Cetraro (CS) intende effettuare una indagine di mercato, ai sensi delle norme sopra richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto del **SERVIZIO INTEGRATO PER LA GESTIONE, LA CONDUZIONE, IL CONTROLLO E LE MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE URGENTI, DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE COMUNALI, DELLE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO E DELLE RETI FOGNARIE DEL COMUNE DI CETRARO (CS).**

La Stazione Appaltante, per l'espletamento della procedura, si avvarrà della piattaforma telematica 'TuttoGare - Cetraro', accessibile all'indirizzo <https://cetraro.tuttogare.it/>, dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura, è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta.

L'appalto è costituito da un unico lotto funzionale in quanto il servizio in oggetto è caratterizzato da una sostanziale omogeneità tecnico operativa delle prestazioni richieste alle imprese concorrenti, tale da non aver reso possibile l'individuazione di alcuna motivazione a supporto della determinazione di scindere le prestazioni richieste in affidamenti separati.

In aggiunta si ritiene che la suddivisione in lotti possa rischiare di rendere l'esecuzione dell'appalto maggiormente onerosa e particolarmente difficile da un punto di vista tecnico e l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per lotti possa rischiare seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

Sommariamente, fermo restando quanto dettagliato nel Capitolato d'Oneri allegato al previgente contratto di appalto e che verrà inviato con la susseguente lettera di invito, **le prestazioni d'opera, comprensive di tutti gli oneri aggiunti, di cui si compone l'appalto sono le seguenti:**

1. **Servizio integrato** di conduzione, controllo e gestione, in ottemperanza a quanto stabilito nel Decreto Legislativo n.152/2006, dei depuratori comunali siti in Località Santa Maria di Mare, Sottocastello e Sant'Angelo;
2. **Servizio di autospurgo (h 24)** teso a garantire l'efficienza e la piena funzionalità delle reti fognarie all'interno del territorio comunale;
3. **Oneri per lo smaltimento** dei residui della vagliatura e dei fanghi prodotti dal trattamento delle acque reflue;
4. **Manutenzione ordinaria e straordinaria urgente** degli impianti di depurazione ivi connesse le relative attrezzature ed i meccanismi esistenti unitamente ad ogni dispositivo di funzionamento;
5. **Oneri e costi** per l'effettuazione delle autoanalisi di controllo mensile;
6. **Reperibilità (h 24) di una squadra di pronto intervento**, unitamente ad un tecnico specializzato, a servizio degli impianti di depurazione, dei collettori e delle stazioni di sollevamento;
7. **Fornitura di tutti i materiali** necessari per le manutenzioni ordinarie e le manutenzioni straordinarie urgenti.

Considerato che sugli impianti di depurazione di Località Sottocastello e di Santa Maria di Mare sono attualmente in corso i lavori inclusi nell'intervento ammesso a finanziamento sul POR FESR FSE 2014/2020 – Asse 6 – Obiettivo Specifico 6.3 – Azione 6.3.1 – Codice SIURP 217350- CUP: I36B18000000006 – con declaratoria "REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA E DEI COLLETTORI DELLE ZONE NON SERVITE E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA LINEA DI TRATTAMENTO DA 15.000 A. E. IN LOCALITA' SANTA MARIA DI MARE DEL COMUNE DI CETRARO(CS)", è obbligatorio, da parte dell'operatore economico interessato all'affidamento del servizio di che trattasi, effettuare (sui suddetti impianti) un idoneo sopralluogo tecnico teso ad accertare lo stato attuale del ciclo depurativo nonché le condizioni e/o circostanze speciali nelle quali dovrà essere espletato il servizio gestionale stesso.

Detto sopralluogo dovrà svolgersi entro e non oltre il 26 maggio 2026.

1.4 Durata del servizio ed importo dell'appalto.

La durata del servizio di che trattasi è di **7 (sette) mensilità**, a decorrere dalla data di affidamento del servizio, prorogabile come per Legge.

L'importo stimato dell'appalto al netto dell'imposta sul valore aggiunto, inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), del D.lgs. 36/2023, è pari ad €uro 136.500,00.

L'importo del costo della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del D.lgs. 36/2023, è stato stimato in €uro 96.000,00.

Nel caso in cui l'operatore economico offerente, in funzione della propria organizzazione aziendale, ritenga abbassare (nella successiva offerta economica) detto costo stimato della manodopera è obbligato a darne opportuna giustificazione.

L'aggiudicatario è comunque tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore), oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in eventuale subappalto.

A norma dell'art. 17, comma 9, del D.lgs n. 36/2023, è prevista l'esecuzione d'urgenza del servizio.

Il Comune di Cetraro (CS) si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, senza che l'Appaltatore possa pretendere e richiedere compensi a qualsiasi titolo e rimborsi per mancati guadagni o danni, nel momento in cui l'ATO competente di zona individui, ai sensi del D. Lgs. 152/2006 – Codice dell'Ambiente, il GESTORE UNICO per il subentro nella gestione integrata del servizio.

Resta salva la facoltà dell'ATO nel subentrare al Comune per la prosecuzione del contratto, o in caso di realizzazione di depuratore consortile e/o sistema consortile di gestione della depurazione.

1.5 Criterio adottato per individuare la migliore offerta.

La Stazione Appaltante procederà all'affidamento del servizio sulla base del criterio del prezzo più basso.

1.6 Soggetti aventi titolo.

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs.36/2023, in possesso dei requisiti richiesti ai paragrafi successivi, per i quali non sussistono cause di esclusione di cui al Capo II – I requisiti di ordine generale - del medesimo Decreto.

1.7 Requisiti di ordine generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse.

Per come già anticipato al punto precedente, non devono sussistere, a carico degli operatori che manifestano l'interesse, le cause di esclusione per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici previste dall'art 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 o da altre vigenti disposizioni di legge.

L'insussistenza di dette cause, dichiarata ai fini della manifestazione di interesse, andrà confermata all'atto della eventuale partecipazione alla successiva procedura di richiesta di offerta.

Nei confronti del soggetto aggiudicatario, così come anche di altri soggetti partecipanti alla procedura 'consultiva', si procederà in ogni caso alla verifica dei requisiti autodichiarati.

Ai fini della comprova dei requisiti, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

1.8 Requisiti di capacità economica e finanziaria.

L'operatore economico interessato dovrà dimostrare / dichiarare di aver maturato un fatturato specifico nel triennio precedente (2023/2024/2025) all'appalto di che trattasi, per l'espletamento di servizi analoghi o similari, di almeno 250.000,00 euro.

È, quindi, sufficiente in questa fase una semplice dichiarazione sostitutiva (resa

eventualmente anche nello stesso format di partecipazione) da parte dell'operatore economico.

La comprova del requisito (in caso di affidamento del servizio) dovrà essere fornita dall'appaltatore mediante uno dei seguenti documenti da produrre:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

1.9 Requisiti di capacità tecnica e professionale.

A corredo dell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse il concorrente dovrà dichiarare e/o comprovare di avere gestito negli ultimi tre anni (2023/2024/2025) almeno un impianto di depurazione con potenzialità di punta pari ad almeno 10.000 abitanti equivalenti o, in alternativa, più impianti di depurazione, con somma delle potenzialità di punta pari a 20.000 abitanti equivalenti.

La comprova del requisito (in caso di affidamento del servizio) dovrà quindi essere fornita dall'appaltatore mediante uno dei seguenti documenti da produrre:

1. certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
2. contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
3. attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

1.10 Requisiti speciali per l'esecuzione del servizio.

A fini dell'espletamento del servizio l'affidatario è tenuto:

a) nel caso in cui non siano già incardinati nella struttura organizzativa dell'impresa, a dotarsi di un numero di dipendenti, organici all'azienda, non inferiore a 5 (cinque) unità di cui:

- n. 1 ingegnere ambientale o/e equipollente che assolva le funzioni di direttore tecnico e responsabile dell'impianto con almeno 5 anni di esperienza nel settore;
- n. 2 operai specializzati con almeno 3 anni di esperienza nel settore di che trattasi da comprovare con contratto di lavoro dipendente;
- n. 1 tecnico processista per l'assolvimento delle funzioni di coordinatore tra le figure professionali, con almeno 5 anni di esperienza nel settore di riferimento da comprovare con contratto di lavoro dipendente;
- n. 1 elettricista con qualifica professionale, per interventi di natura tecnica sulle apparecchiature elettromeccaniche che compongono gli impianti di depurazione e di sollevamento fognario;

b) a dimostrare l'abilitazione professionale ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";

c) a stipulare le polizze assicurative previste dal Decreto Legislativo n. 36/2023.

1.11 Avvalimento.

L'istituto dell'avvalimento viene disciplinato come per legge (art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023).

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto precedente.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di

partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di Commercio.

1.12 Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse.

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di che trattasi, fermo restando l'obbligo (in capo agli stessi) del sopralluogo tecnico indicato al punto 1.3, possono inoltrare la propria manifestazione d'interesse - redatta in lingua italiana, registrandosi sulla Piattaforma Telematica "TUTTOGARE" al link: <https://cetraro.tuttogare.it/> presente sulla home-page del Comune di Cetraro (CS) – www.comune.cetraro.cs.it - entro e non oltre il termine perentorio delle ore 11:00 del giorno 28 maggio 2026.

La documentazione da presentare esclusivamente sulla piattaforma telematica è la seguente:

- a. **La domanda / dichiarazione di partecipazione alla manifestazione di interesse di che trattasi;**
- b. **Una dichiarazione attestante l'inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti normative con particolare riguardo all'art. 94 del D.lgs 36/2023;**
- c. **Documento di gara unico europeo (DGUE)**

Le suddette dichiarazioni (separate od unica come da modello allegato), resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, devono essere debitamente firmate digitalmente dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente l'impresa o nel caso di raggruppamenti, costituiti o meno, da tutti i soggetti partecipanti, corredate da una fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

L'Amministrazione non potrà procedere alla abilitazione dell'operatore nel caso in cui il format "Domanda di partecipazione alla Manifestazione di Interesse" od in alternativa la documentazione anzidetta ai punti a.) e b.) direttamente predisposta dal concorrente:

- a) *manchi;*
- b) *non sia firmata digitalmente;*
- c) *sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;*
- d) *sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;*
- e) *risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello;*
- f) *non sia firmata digitalmente da tutti gli operatori economici che (nell'eventualità) compongono il costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, eventualmente indicati nel modello.*

Il trattamento dei dati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi.

2. Selezione degli operatori economici da invitare alla procedura.

Saranno invitati a presentare offerta (mediante lettera di invito) alla procedura di cui all'oggetto tutti gli operatori risultati idonei in possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati e/o dimostrati in sede di manifestazione di interesse.

Saranno esclusi dalla partecipazione i soggetti che abbiano prodotto istanza in più forme o con più candidati. La violazione del suddetto divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

L'Amministrazione potrà procedere all'invito a formulare la propria offerta economica anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite l'area riservata della piattaforma telematica <https://cetraro.tuttogare.it/>.

3. Pubblicazione dell'Avviso

Il presente avviso viene pubblicato in data odierna (**18/05/2026**) e per la durata di **10** (dieci) giorni all'Albo Pretorio del Comune di Cetraro (CS), sulla home page del sito internet www.comune.cetraro.cs.it (indirizzo internet del «profilo di committente» URL), nonché sulla piattaforma telematica “Tutto Gare - Cetraro” raggiungibile al link: <https://cetraro.tuttogare.it/>.

Cetraro, li 18/05/2026

Il Responsabile del Procedimento



(Dott. Ing. Francesco ANTONUCCIO)



U

COMUNE DI CETRARO

Protocollo N. 0006364/2026 del 18/05/2026