



COMUNE DI CETRARO

(Provincia di Cosenza)

Area IX – Lavori Pubblici, Porto Turistico, Ambiente e Servizi Sociali – Codice Univoco Ufficio: UBKRUG,
Via Luigi De Seta, 54 87022 Cetraro (CS) Tel. 0982/978244 -45

– ingantonuccio.cetraro@asmepec.it; ufficiogeologico.cetraro@asmepec.it -

Trasmissioni ufficiali a mezzo posta elettronica certificata

Ai sensi dell'art. 45 comma 1 del Codice dell'Amministrazione Digitale

– D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. non segue copia cartacea.

Alle Amministrazioni di cui all'allegato elenco

Oggetto: Indizione della Conferenza di Servizi Preliminare, ai sensi dell'art. 14, comma 3, e dell'art. 14-bis della Legge 241/1990, così come sostituiti dall'art. 1, comma 1, del d.lgs. n. 127 del 2016, inerente all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, per la **REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ STRADALE SUL TRATTO URBANO DELLA S.S. N. 18 IN CORRISPONDENZA DEL COMPLESSO COMMERCIALE 'EX FAINI' E DEL POLO SCOLASTICO 'ISTITUTO ISTRUZIONE SUPERIORE SILVIO LOPIANO'**.

(Intervento di cui alla proposta, di rilevante interesse pubblico, formulata dalla Società CAME S.r.l., con sede a Roma (RM), in Via Lungotevere Flaminio, P. IVA 15223671007 - N. REA: RM – 1576454, ritenuta meritoria di accoglimento con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 15 dicembre 2025)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **Che**, purtroppo, già da qualche tempo, nonostante la segnaletica stradale presente, a causa della sostenuta velocità degli autoveicoli, in corrispondenza del tratto urbano della Superstrada Statale n. 18, tra le chilometriche 296+865 e 298+523, si manifestano, con drammatica periodicità, sia continui conflitti veicolari che gravi, e talvolta mortali, investimenti pedonali;
- **Che** il contesto in cui ricade il tratto stradale in causa è quello tipico che caratterizza la S.S. 18 nel tratto litoraneo tirrenico calabrese: quello di un tessuto urbano che si è sviluppato intorno l'arteria stradale senza un minimo di programmazione e/o regolamentazione urbanistica; negli anni orsono, su buona parte del tracciato stradale, sono stati realizzati una serie di fabbricati, molti dei quali con il piano terra a destinazione commerciale, con accesso diretto sulla strada extraurbana;
- **Che**, attualmente, chi percorre in direzione sud il tratto stradale in oggetto può accedere alla Frazione Marina di Cetraro dal bivio per Viale della Libertà (bivio nord, km 297+080), da Via Stazione (km 297+654) e dal bivio per Via Enrico Faini (bivio sud, km 298+470), mentre in direzione nord può accedervi solo dal bivio sud di Santa Maria di Mare: **questa situazione, considerato il notevole flusso verso tale zona che è anche sede di un importante polo scolastico è del tutto insufficiente ed induce gli automobilisti a numerose infrazioni che a volte sono causa di gravi incidenti**;

DATO ATTO:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale N. 96 del 01/12/2025 è stato approvato il **'Quadro Esigenziale'**, di cui all'art. 1 della Sezione I dell'Allegato I.7 al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, afferente alla realizzazione degli **"INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ STRADALE SUL TRATTO URBANO DELLA S.S. N. 18, PERIMETRATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 87 DEL 26/06/2017, COMPRESO TRA LE CHILOMETRICHE 296+865 E 298+523"**;
- che nella seduta di Consiglio Comunale del 23/03/2022 (Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23/03/2022), avente ad oggetto **"Istanza di Permesso di Costruire in deroga ... omissis per cambio rilevante di destinazione d'uso da industriale a commerciale, attestazione della sussistenza del pubblico interesse ... omissis ..."**, il voto dei Consiglieri allo stesso atto deliberativo è stato (anche e condizionatamente) espresso favorevolmente dalla necessità, peraltro condivisa con gli stessi investitori, di riqualificare la viabilità stradale dell'area urbanistica di riferimento;

ACQUISITA la proposta formulata dalla Società CAME S.r.l., con sede a Roma (RM), in Via Lungotevere Flaminio, P. IVA 15223671007 - N. REA: RM – 1576454, nella quale la medesima si impegna alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, dell'intervento denominato “Realizzazione di una rotatoria sulla S.S. 18 in corrispondenza dell'attuale accesso al complesso ex Faini e di una bretella di collegamento con via Marinella”;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 15/12/2025 con la quale è stato disposto:

1. Di ritenere meritoria, per le ragioni di cui in parte motiva, la proposta formulata dalla Società CAME S.r.l., con sede a Roma (RM), in Via Lungotevere Flaminio, P. IVA 15223671007 - N. REA: RM – 1576454, volta alla realizzazione, a sua totale cura e spesa, dell'intervento di messa in sicurezza della viabilità stradale sul tratto urbano della S.S. n. 18 in corrispondenza del complesso commerciale ‘ex Faini’ e del polo scolastico ‘Istituto Istruzione Superiore Silvio Lopianò’;
2. Di formulare, per l'effetto, con il presente provvedimento specifico atto di indirizzo al Responsabile dell'Area IX - Settore Portualità, Ambiente e Lavori Pubblici affinché dia seguito, secondo le disposizioni dell'articolo 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, all'indizione di una Conferenza dei Servizi Preliminare (di cui all'art. 14, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241) che valuti la proposta formulata dalla CAME S.r.l., e indichi al richiedente, prima della presentazione degli ulteriori livelli di approfondimento progettuale dell'intervento, sussistendone i presupposti, le condizioni per ottenere, alla loro presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati;

CONSIDERATO che per come normativamente disciplinato:

- la conferenza di servizi istruttoria può essere indetta dall'amministrazione procedente, anche su richiesta di altra amministrazione coinvolta nel procedimento o del privato interessato, quando lo ritenga opportuno per effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo, ovvero in più procedimenti amministrativi connessi, riguardanti medesime attività o risultati. Tale conferenza si svolge con le modalità previste dall'articolo 14-bis o con modalità diverse, definite dall'amministrazione procedente;
- **nelle procedure di realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, la conferenza di servizi si esprime sul progetto di fattibilità tecnica ed economica, al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente,**

INDICE

ai sensi dell'art. 14, comma 3, della Legge 241/1990 e s.m.i., la **Conferenza di Servizi Preliminare**, finalizzata ad indicare al proponente, prima della presentazione del progetto definitivo, le condizioni per ottenere, alla sua presentazione, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati.

Si invitano, pertanto, le Amministrazioni coinvolte a rendere le proprie determinazioni entro il termine perentorio di quarantacinque giorni dalla ricezione, al protocollo istituzionale, della presente comunicazione.

Per quanto sopra espresso, **rinvenuta l'urgenza per le motivazioni di sicurezza stradale indicate in premessa**, si precisa, altresì, che:

- 1) L'oggetto del procedimento è la valutazione dell'opera di interesse pubblico: **REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ STRADALE SUL TRATTO URBANO DELLA S.S. N. 18 IN CORRISPONDENZA DEL COMPLESSO COMMERCIALE ‘EX FAINI’ E DEL POLO SCOLASTICO ‘ISTITUTO ISTRUZIONE SUPERIORE SILVIO LOPIANO’**;
- 2) La finalità della Conferenza di Servizi Preliminare è l'acquisizione delle condizioni necessarie per l'ottenimento di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, sul progetto definitivo / esecutivo, quale approfondimento tecnico del progetto di fattibilità di cui agli elaborati tecnici allegati;
- 3) Per le integrazioni documentali od i chiarimenti necessari il termine perentorio per la loro richiesta è fissato in 15 (quindici) giorni dalla ricezione della presente comunicazione.

Si chiede, espressamente, che le prescrizioni e/o le condizioni indicate ai fini del successivo assenso o, in subordine, per il superamento di un eventuale dissenso, siano espresse in modo chiaro e analitico e specificano se siano relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Le Amministrazioni coinvolte sono pregate di trasmettere il parere di propria competenza sulle caselle pec:

ingantonuccio.cetraro@asmepec.it ; ufficiogeologico.cetraro@asmepec.it

Si informa che la documentazione cartacea relativa al procedimento in oggetto è depositata presso gli uffici del Comune di Cetraro (CS), Area IX – Porto Turistico, Lavori Pubblici, Ambiente e Servizi Sociali, Via Luigi De Seta, 54 87022 Cetraro (CS).

I soggetti coinvolti potranno, oltremodo, rivolgersi per eventuali informazioni facendo riferimento ai seguenti recapiti:

tel. 0982/878244 (Ing. Francesco Antonuccio) ; 0982/91300 (Geol. Massimo Aita)

ingantonuccio.cetraro@asmepec.it ; ufficiogeologico.cetraro@asmepec.it

Copia del presente atto di indizione e di convocazione della Conferenza di Servizi Preliminare sarà pubblicato all'Albo on line e sul sito internet del Comune di Cetraro (CS) al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e s.m.i.

Cetraro (CS), addì 18 marzo 2026-03-18



Il Responsabile del Procedimento

(Dott. Ing. Francesco Antonuccio)

ELENCO ENTI ED AMMINISTRAZIONI INTERESSATE

PROVINCIA DI COSENZA

Settore Pianificazione Territoriale

gestterritorio@pec.provincia.cs.it

autorizzazionepaesaggistica@pec.provincia.cs.it

Settore Viabilità

viabilita@pec.provincia.cs.it

Corso Telesio, n. 17, ex Palazzo Carime,

87100 - Cosenza (CS)

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza

Piazza Valdesi, 13

87100 - Cosenza (CS)

sabap-cal@pec.cultura.gov.it

mbac-sabap-cal@mailcert.beniculturali.it

ANAS S.p.A.

Struttura Territoriale Calabria

Via E. De Riso, 2 - 88100 Catanzaro

ct.calabria@postacert.stradeanas.it

anas.calabria@postacert.stradeanas.it

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Direzione generale per le strade e le autostrade e per la vigilanza e la sicurezza nelle
infrastrutture stradali Div2 - Programmazione della rete ANAS S.p.A.

dq.strade@pec.mit.gov.it

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE

Viale Lincoln – Ex Area Saint Gobain,

81100 CASERTA (CE)

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

SORICAL S.p.A.

Viale Europa n. 35 Località Germaneto

88063 Catanzaro Lido (CZ)

generale.soricalspa.it@pec.it

REGIONE CALABRIA
Dipartimento infrastrutture
Settore 5 – Infrastrutture di trasporto. Sistemi infrastrutturali complessi
U.O. 5.2 Interventi per la sicurezza stradale e mobilità sostenibile
Viale Europa - Cittadella Regionale
Località Germaneto 88100 Catanzaro
dipartimento.infrastrutture@pec.regione.calabria.it

FiberCop S.p.A.
Via Marco Aurelio, 24 – 20127 Milano
Partita IVA: 11459900962 - REA Milano n. 2604085 –
fibercopspa@pec.fibercop.it

Comune di Cetraro (CS)
ufficiourbanistica.cetraro@asmepec.it

Società CAME S.r.l., con sede a Roma (RM),
in Via Lungotevere Flaminio,
P. IVA 15223671007 - N. REA: RM – 1576454
came-srl@arubapec.it